

Paskatos regionų projektams

Galimos priemonės

Vilnius / 2014 03 07

Emilijus Vinča



Regionų savivaldybių problemos

- Sisteminės mažo investicinio aktyvumo priežastys
 - nėra darbo jėgos
 - trūksta infrastruktūros
 - savivaldybės neturi lėšų
 - nepatraukli gyvenimo kokybė



Atvejai savivaldybėse (I)

- Investuotojas ieško sklypo gamyklai pvz. A
- Savivaldybė turi tinkamą sklypą
- Organizuojamas sklypo nuomos aukcionas
- **Aukcionas sužlugdomas ir sklypas neišnuomojamas**

Savivaldybės beveik neturi jokių savarankiškų teisinių instrumentų paremti investicijas

- Reikalingas sklypo padalinimas ir naujo sklypo planas
- Savivaldybė visokeriopai palaiko investuotoją!
- Planavimas stringa institucijose
- Projektas vėluoja
- Nespėta panaudoti ES lėšas
- **Projektas nukeliamas**



Valstybei ir regionui svarbiems projektams – prioritetas

- Naujame Teritorijų planavimo įstatyme įvestas valstybei svarbaus projekto statusas – atsiranda daug galimybių investicijų į infrastruktūrą projektams
- Žemės įstatyme yra numatyta galimybė žemę išnuomoti be konkurso valstybei svarbiems projektams
- **Panašios galimybės gali būti suteiktos regionams svarbiems projektams**



Siūloma regionų skatinimo priemonė

- Regioninės plėtros įstatyme įvedamas **regionui svarbaus projekto statusas**
- LRV nutarime “Dėl projektų pripažinimo valstybei svarbiais ekonominiais ar kultūriniais projektais tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatomi kriterijai regioninės svarbos projektui
- Teritorijų planavimo ir Žemės įstatymuose įvedamas regionui svarbaus projekto statusas



Regionui svarbaus projekto nauda

- Nereikia detaliųjų planų
- Žemė gali būti išnuomojama ne aukciono būdu
- Greitesnis ir kartais nebūtinai institucijų suderinimas
- Projektas tampa viešu interesu
- Didesnio intensyvumo finansavimas naujose ES paramos priemonėse



Regionui svarbaus projekto kriterijai

- 1 mln. litų investicijų
 - sukuriama 15 naujų darbo vietų
 - 15 procentų vertės – tiesioginės vidaus/užsienio investicijos
 - eksportuojama bent 30 procentų
- Kriterijai yra mažesni nei valstybei svarbiems projektams, tačiau regionams vis tiek suteikiama galimybė naudoti investicijas skatinančias priemones



Atvejis savivaldybėje (II)

Problema: kelias prie gamyklos

Savivaldybė žada sutvarkyti kelią (ilgai)

Investuotojas pareiškia, kad keliasi atgal į Vokietiją

Savivaldybė imasi kelio projekto, tačiau neturi lėšų

Savivaldybė pasiekė skolinimosi limitą

ES SF projektas – apribojimai dėl tinkamų išlaidų

Padėtis be išeities?



Integruotos teritorinės investicijos - ITI

- Nauja 2014-2020 programa
- Biudžetas ~ 500 mln. Lt.
- Investicijos koncentruojamos į nepatrauklias ir apleistas teritorijas
- Suderinamos viešos ir privačios investicijos
- Remiama infrastruktūra, darbo vietos, aplinkos sutvarkymas, kultūra ir kt.
- Koordinuoja VRM
- Įgyvendina savivaldybė su socialiniais-ekonominiais partneriais

